



Finn Hove
Høgelsbjerg 56
6200 Aabenraa

Telefon 88 88 5500
Direkte +45 21 75 23 25
cvr.: 29189684

Nicol.Slingerland@middelfart.dk

Dato: 10. februar 2023
Sagsnr.: 2023-002859-1

Følgebrev – Partshøring om bidragsfordeling til klimabeskyttelse af Vejlbj Fed

Middelfart Kommunes Klima-, Natur- og Genbrugsudvalg har på baggrund af hørings svarene til forslag om oprettelse af et klimalag besluttet at gennemføre en ny partshøring, som kun omhandler principper til bidragsfordeling i forundersøgelsen.

Baggrund

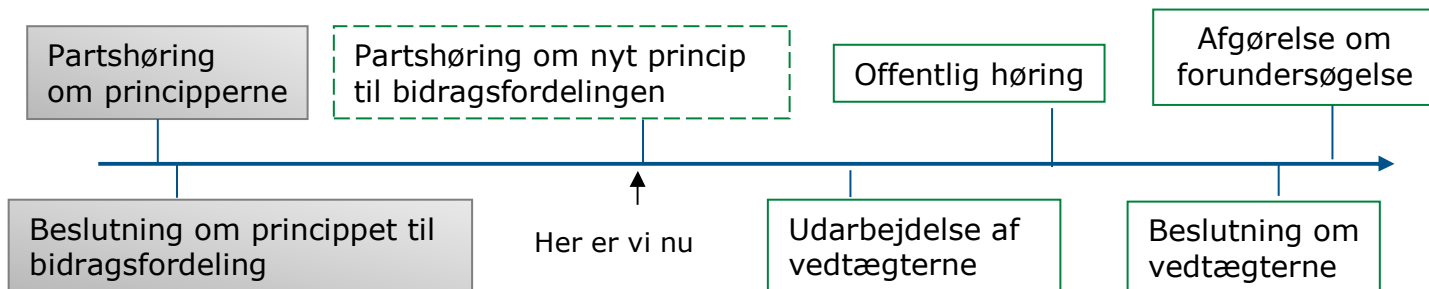
Flere af hørings svarene giver udtryk for, at bidragsfordelingen ikke er rimelig. Middelfart Kommune har på baggrund heraf udarbejdet et forslag til nyt princip til bidragsfordeling. Vedhæftet dette brev er partshøringen om det nye princip til bidragsfordeling. Ved udarbejdelse af forslaget til det nye princip har Middelfart Kommune involveret arbejdsgruppen (ansøger), som består af repræsentanter for grundejerne i Vejlbj Fed.

Mange af partshøringssvarene handler om andre emner end bidragsfordelingen. De pågældende hørings svar/emner vil blive inddraget senere i processen frem mod oprettelse af et klimalag. Alle hørings svarene er blevet samlet i en hvidbog og forelagt Klima-, Natur- og Genbrugsudvalget. Alle hørings svarene og kommunens svar på hørings svarene kan findes på <https://middelfart.dk/politik/udvalg/klima-natur-og-genbrugsudvalget/> under referat af møde i Klima-, Natur- og Genbrugsudvalgets 8. februar 2023.

Du modtager dette brev da du ejer matr.nr. 53D VEJLBY BY, VEJLBY, beliggende på adresse: Siriusvej 40, 5500 Middelfart, som ligger indenfor områdeafgrænsningen.

Proces

Middelfart Kommune behandler ansøgning om forundersøgelse, hvori der er ansøgt, om Kommunen vil stå i forskud med midler til en forundersøgelse. Forundersøgelsen skal belyse mulige tekniske løsninger/anlæg med tilhørende prisoverslag. På nuværende tidspunkt handler projektet kun om forundersøgelsen.



Figur 1, Forsimplet tidslinje frem til oprettelse af et klimalag.

Hvis du har spørgsmål til partshøringen eller ovenstående, er du velkommen til at kontakte Nicol Paulien Slingerland på tlf. 21 75 23 25 eller på mail Nicol.Slingerland@middelfart.dk

Selve høringsperioden er fra den 10. februar 2023 til den 10. marts 2023 (4 uger). Eventuelle bemærkninger til partshøringen, skal sendes til [Digital Post på borger.dk](https://digitalpost.pborger.dk) (åbner i en ny fane), eller Nicol.Slingerland@middelfart.dk, mærket med **Vejlby Fed klimalag - Partshøring om principperne til bidragsfordeling i forundersøgelsen** og senest være modtaget før høringsperiodens udløb.

Der gøres opmærksom på, at indkomne hørings svar vil blive offentliggjort i forbindelse med den politiske behandling.

Venlig hilsen

Nicol Paulien Slingerland



Finn Hove
Høgelsbjerg 56
6200 Aabenraa

Telefon 88 88 55 00
Direkte +45 21 75 23 25
cvr.: 29189684

Nicol.Slingerland@middelfart.dk

Partshøring om principperne til bidragsfordeling til klimabeskyttelse af Vejlbj Fed

Middelfart Kommunes Klima-, Natur- og Genbrugsudvalg har på baggrund af høringsvar modtaget i forbindelse partshøringen om oprettelse af klimalag besluttet at gennemføre en høring af alle grundejere om nye principper til bidragsfordelingen. Efter afslutningen af denne høring, vil udvalget beslutte, om der skal indledes en proces med henblik på oprettelse af et offentligt pumpelag, efter vandløbsloven¹ kapitel 9. Der ansøges primært om beskyttelse mod stigende grundvand og overfladevand, hvor vandløbsloven finder anvendelse jf. vandløbsloven¹ § 1

Udgifterne til en forundersøgelse, skal efter vandløbslovens¹ § 41 jf. § 24 søges fordelt mellem de grundejere og andre, som har nytte og interesse. Kommunen kan vælge at stå i forskud med midler til en forundersøgelse jf. vandløbslovens¹ § 42. Det vil kræve, at der bliver oprettet et lag efter vandløbsloven. Alle grundejere indenfor områdeafgrænsningen, skal være medlemmer af et sådant lag.

Inden udarbejdelse af konkrete vedtægter og bidragsfordelingen, skal de nye principperne i partshøring. Du bliver partshørt, da du ejer matr.nr. 53D VEJLBY BY, VEJLBY beliggende på adresse: Siriusvej 40, 5500 Middelfart jf. forvaltningslovens² § 19, da din ejendom ligger indenfor områdeafgrænsningen.

Baggrund

Området har før udbygning haft udfordringer med oversvømmelser, da det er marint forland. Den øgede udbygningsaktivitet, nedlæggelse af grøfterne sidst i 1960'erne og begyndelse af 1970'erne og de senere års hyppigere og større klimahændelser har bevirket en større ødelæggelse af værdier og en øget opmærksomhed på vandproblemerne. Dertil øges den fremtidige oversvømmelsesrisiko i Vejlbj Fed som effekt af klimaændringerne.

Middelfart Kommune har gennem de seneste år oplevet en tydelig stigning i antallet af henvendelser som følge af udfordringer med vand i området. Derfor tog kommunen initiativ til et digitalt borgermøde den 1. oktober 2020.

Til mødet blev alle borgere fra Vejlbj Fed opfordret til at deltage i arbejdsgruppen. Det første møde i arbejdsgruppen blev først afholdt den 4. juni 2021 pga. Corona-restriktionerne. Arbejdsgruppen har sidenhen frivilligt arbejdet på at udforme en ansøgning. Arbejdsgruppen, som repræsenterer Vejlbj Fed-området, har lavet en folder, hvori alle grundejere blev bedt om at tilkendegive deres mening til en forundersøgelse.

Klima-, Natur- og Genbrugsudvalg besluttede at gennemføre en partshøring fra den 14. september til den 12. oktober 2022 og blev efter anmodning forlænget til den 11. november 2022.

Der var indkommet 44 høringsvar i forbindelse med partshøringer af principperne til oprettelse af Vejlbj Fed Klimalag. Svarene kommer fra omkring 130 grundejere indenfor områdeafgrænsningen.

Flere af høringsvarene giver udtryk for, at bidragsfordelingen ikke er rimelig. Middelfart Kommune har på baggrund heraf udarbejdet et forslag til nyt princip til bidragsfordelingen.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 1217 af 25. november 2019 Bekendtgørelse af lov om vandløb.

² Lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014 Bekendtgørelsen af forvaltningsloven

Ved udarbejdelse af forslaget til det nye princip har Middelfart Kommune involveret arbejdsgruppen, som repræsenterer grundejerne i Vejlbj Fed.

Bidragsfordeling

Udgangspunktet er, at alle grundejere er forpligtet til selv at betale og lave afværgesforanstaltninger for at undgå skade på egne værdier.

Udgifterne til et lag skal fordeles imellem dem, der opnår beskyttelse (nytte) af projektet. Princippet er, at de grundejere, der opnår den største fordel (nytte) bidrager mest.

Formålet med forundersøgelsen er at opnå viden om, hvilke anlæg der skal til for at beskytte bebyggelse til beboelse/erhverv mod oversvømmelser. Derfor foreslås følgende princip til bidragsfordeling for forundersøgelse:

- 1 part pr. matrikel som indeholder bebyggelse til beboelse/erhverv eller byggeret til opførelse af beboelse/erhverv
- 0 part pr. matrikel som ikke indeholder bebyggelse til beboelse/erhverv eller byggeret til opførelse af beboelse/erhverv

Lovgrundlag

Oprettelse af et klimalag behandles efter vandløbslovens kapitel 9, samt bestemmelserne i bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurering m.v.³ § 7 og kapitel 5.

Økonomi

Hvis ikke der kan opnås enighed om udgiftsfordelingen, kan forslag til udgiftsfordeling blive forelagt Taksationskommissionen. Taksationskommissionens afgørelse kan påklages til Over-taksationskommissionen.

Partshøring

Selve høringsperioden er fra den 10. februar 2023 til den 10. marts 2023 (4 uger). Eventuelle bemærkninger til partshøringen, skal sendes til [Teknik- og Miljøforvaltningen \(NemID\)](mailto:Nicol.Slingerland@middelfart.dk) eller Nicol.Slingerland@middelfart.dk, mærket med **Vejlbj Fed klimalag - Partshøring om principperne til bidragsfordeling i forundersøgelsen** og senest være modtaget før høringsperiodens udløb.

Der gøres opmærksom på, at indkomne høringssvar vil blive offentliggjort i forbindelse med den politiske behandling.

Det videre forløb

Middelfart Kommunes Klima-, Natur- og Genbrugsudvalg vil med udgangspunkt i ansøgningen fra arbejdsgruppen samt de indkomne høringssvar i denne høring og tidligere høring beslutte, om der skal igangsættes en proces med henblik på at oprette et klimalag i Vejlbj Fed. Byrådet har afsat midler til, at kommunen kan stå i forskud med udgifterne til en forundersøgelse.

Processen vil indebære, at kommunen udarbejder vedtægter og en bidragsfordeling.

Kommunen vil tage udgangspunkt i arbejdsgruppens udkast og under hensyntagen til partshøringssvar.

Før Middelfart Kommune kan træffe en afgørelse om vedtægter, bidragsfordeling og områdeafgrænsning, vil et forslag med konkrete vedtægter, bidragsfordeling og områdeafgrænsning blive sendt i offentlig høring i 4 uger i henhold til § 15 i bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurering m.v.³.

Først efter partshøringsperiode og offentligt høring kan Middelfart Kommune beslutte at oprette Vejlbj Fed Klimalag med tilhørende bidragsfordeling og vedtægter. Afgørelsen vil med tilhørende klagevejledning blive sendt til alle grundejere og parter indenfor projektafgrænsningen

³ Lovbekendtgørelse nr. 834 af 27. juni 2016 Bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurering m.v.

og blive offentliggjort på kommunens hjemmeside. Når klagefristen er udløbet, og såfremt der ikke er indkommet klager, vil kommunen indkalde til stiftende generalforsamling.

Herefter vil kommunen få udarbejdet en forundersøgelse og stå i forskud dertil. Når resultaterne er kendt, vil kommunen indkalde til et borgermøde, hvor resultaterne vil blive præsenteret. Derefter er det op til laget og grundejerne i Vejlbj Fed at beslutte hvilket projekt, man vil arbejde videre med, og ansøge kommunen herom.

Venlig hilsen

Nicol Paulien Slingerland